

# Geschäftsbericht 2022



## INHALTSVERZEICHNIS

	Seite
1. Einladung mit Traktandenliste der Generalversammlung 2023	3
2. Verwaltungsorgane	4
3. Jahresbericht des Verwaltungsrats	5 – 7
4. Kennzahlen	8
5. Kommentar zur Jahresrechnung	8
6. Antrag des Verwaltungsrats über die Verwendung des Bilanzgewinns	9
7. Freibillette	9
8. Jahresrechnung 2022	
8.1. Erfolgsrechnung	10 – 11
8.2. Bilanz	12 – 13
8.3. Bilanzwerte der Sacheinlagen	14
8.4. Anhang	14 – 16
9. Revisionsbericht zur Jahresrechnung 2022	18 – 19

## EINLADUNG

zur ordentlichen 59. Generalversammlung

**Samstag, 6. Mai 2023, 10.30 Uhr**

Company Lodge, Seedorf

Sehr geehrte Aktionärin, sehr geehrter Aktionär

Gerne laden wir Sie zur diesjährigen Generalversammlung ein. Wir freuen uns, Sie am 6. Mai 2023 persönlich zu begrüssen. Es werden folgende Traktanden und Anträge des Verwaltungsrats behandelt:

**1. Jahresbericht 2022**

Antrag: Der Verwaltungsrat beantragt die Genehmigung des Jahresberichts

**2. Jahresrechnung 2022 und Bericht der Revisionsstelle**

Antrag: Der Verwaltungsrat und die Revisionsstelle beantragen die Genehmigung der Rechnung und Kenntnisnahme Bericht Revisionsstelle

**3. Entlastung der Organe**

Antrag: Der Verwaltungsrat beantragt, den Mitgliedern des Verwaltungsrats für das Geschäftsjahr 2022 Entlastung zu erteilen.

**4. Beschlussfassung über die Verwendung des Bilanzergebnisses**

Antrag: Der Verwaltungsrat beantragt, den Gewinn mit dem Verlustvortrag zu verrechnen und den verbleibenden Gewinn auf die neue Rechnung vorzutragen.

**5. Wahlen**

5.1 Wahlen in den Verwaltungsrat

Antrag: Für eine weitere Amtsdauer 1. Juni 2023 bis 31. Mai 2025:

Jost Herger, Bürglen (bisher)

Urs Zurfluh, Flüelen (bisher)

Jules Christen, Altdorf (bisher)

Die Herren Remo Bulgheroni und Egon Arnold sind bis 31.05.2024 gewählt.

Die Vertreter der Gemeinde Altdorf und Flüelen sind gemäss Statuten von den Gemeinden gewählt. Herr Andreas Bossart, Gemeinde Altdorf, und Herr Thomas Epp, Gemeinde Flüelen, sind bis auf weiteres gewählt.

5.2 Wahl der Revisionsstelle für die Amtsdauer von einem Jahr

Antrag: Der Verwaltungsrat beantragt die Wahl der BDO AG, Altdorf.

**6. Orientierungen/Verschiedenes**

Der Geschäftsbericht 2022 (Jahresbericht, Jahresrechnung bestehend aus Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) und der Bericht der beauftragten Revisionsstelle zur Jahresrechnung liegen ab 13. April 2023 bei der Talstation der Luftseilbahn Flüelen-Eggberge AG Altdorf, Flüelerstrasse 132, 6460 Altdorf zuhanden der Aktionärinnen und Aktionäre zur Einsicht auf. Im Zuge der Nachhaltigkeit wird der Geschäftsbericht nicht mit der Einladung verschickt. Der Geschäftsbericht ist online auf der Homepage [www.eggberge.ch](http://www.eggberge.ch) verfügbar.

Altdorf, 4. April 2023

**Luftseilbahn Flüelen-Eggberge AG Altdorf**

Der Verwaltungsrat

## 2. VERWALTUNGSORGANE

Stand 1. Januar 2023

### a) Verwaltungsrat

Präsident	Remo Bulgheroni	Altdorf
Vizepräsident	Jules Christen	Altdorf
Mitglieder	Egon Arnold	Altdorf
	Jost Herger	Bürglen
	Urs Zurfluh	Flüelen

Gemeinderatsdelegierte Altdorf und Flüelen:

Andreas Bossart	Altdorf
Thomas Epp	Flüelen

### b) Revisionsstelle

BDO AG, Marktgasse 4, 6460 Altdorf

### c) Betriebspersonal

Mike Carling, Betriebsleiter	Schattdorf
Thomas Desax, Betriebsleiter-Stv.	Altdorf
Peter Walker-Gisler, Maschinist	Altdorf
Carlo Tresoldi, Maschinist	Erstfeld
Fridolin Imholz, Maschinist	Schattdorf
Claudia Zanitti, Seilbahnerin	Erstfeld
Anita Planzer, Reinigungsfachkraft	Altdorf
Kelvin Grant, Seilbahner/Maschinist	Seedorf

### d) Technische Leitung und Betriebsleitung

Die Technische Leitung wird durch Mitarbeiter der Firma REMEC AG, Schattdorf, wahrgenommen.

### Kontakt für Investor Relations

Luftseilbahn Flüelen-Eggberge AG Altdorf  
 Flüelerstrasse 132  
 6460 Altdorf  
 041 870 15 49  
[mail@eggberge.ch](mailto:mail@eggberge.ch)  
[www.eggberge.ch](http://www.eggberge.ch)  
 CHE-106.889.985

### **3. BERICHT DES VERWALTUNGSRATS ÜBER DAS GESCHÄFTSJAHR 2022**

#### **3.1. Rückblick**

Die Luftseilbahn Flüelen Eggberge AG Altdorf kann auf ein erfolgreiches Jahr zurückblicken. Zurück auf dem Weg zur Normalität – so könnte die Kurzzusammenfassung des Geschäftsjahres 2022 der Luftseilbahn Flüelen Eggberge AG Altdorf (LFE) lauten.

Dank der positiven Entwicklung der Corona-Pandemie und ihrer Folgen für den Tourismus konnte unser Unternehmen wieder zuversichtlicher in die Zukunft schauen. Das Unternehmen hat in der Krise gelernt, schnell und konsequent auf sich verändernde Gegebenheiten zu reagieren. Diese Anpassungsfähigkeit erlaubt es, unsere begrenzten Ressourcen so optimal wie möglich einzusetzen.

Die Auslastung der LFE entwickelte sich sehr erfreulich. Mit 92'448 Besuchern konnten wir einen neuen Rekord der Anzahl beförderter Personen verbuchen. Gegenüber dem Vorjahr, welches mit 85'265 beförderter Personen das wohl zweitbeste Resultat zeigte, bedeutet dies eine enorme Zunahme um 8.4%. Dank einigen gezielten Marketingmassnahmen und sonstigen Aktivitäten vermochten wir den Bekanntheitsgrad der LFE noch mehr zu steigern. Sicher spielte auch der sonnige Winter mit genügend Schnee für den Skibetrieb sowie der rekordverdächtige warme Sommer eine massgebliche Rolle zu diesem tollen Ergebnis. Wir sind überzeugt, dass wir mit dem Fokussieren auf unsere Stärken für die Zukunft gerüstet sind.

Das Geschäftsjahr stand unter dem Fokus Kabinenumbau und Laufwerkrevision. Nach einem Jahr Verzögerung wegen Behördeneinsparungen durften wir an der letzten GV verbunden mit einem Einweihungsfest am 11. Juni 2022 die neue Kabine gebührend einweihen. Bei wunderschönem Wetter konnten wir das wohlverdiente und schlussendlich gelungene Ergebnis unserer Arbeit feiern. Zahlreiche Gäste durften gratis mit der Luftseilbahn auf die Eggberge fahren. Kinder zeigten ihr Können mit riskanten Sprüngen in der Hüpfburg und im Festzelt spielte die Ländlerkapelle Feentalgrüäss. Glückliche Gesichter überall!

Wir danken allen Beteiligten für ihr Mitwirken und ihre Motivation, sich voll für die LFE einzusetzen. Wir wissen dies zu schätzen. Ein besonderer Dank gehört allen Mitarbeitenden. Ihre Arbeit und Ihr Einsatz sind für den Erfolg unserer Unternehmung unentbehrlich.

#### **3.2. Geschäfte des Verwaltungsrats**

An sieben Verwaltungsrat- und diversen Projektsitzungen haben wir eine Vielzahl an Themen und Aufgaben bearbeitet.

- Finanz- und Investitionsplanung bis 2028
- Zielsetzung und Strategie
- GV und Einweihungsfest der neuen Kabinen
- Bauliche Massnahmen an Gebäuden, Umgebung und Anlagen
- Marketing und Stärkung der Zusammenarbeit mit Partner-Seilbahnen
- Jahresabschluss 2022 und Budget 2023

### **3.3. Betrieb**

Die Betriebsleitung und das Personal waren im 2022 ausserordentlich gefordert. Nach der unerfreulichen Verzögerung mit ungewissen Folgen, erhielten wir vom BAV die Betriebsbewilligung für die neuen Kabinen. In der Frühlingsrevision wurden die neuen Kabinen installiert. Es zeigte sich sehr rasch, dass der Teufel in den kleinen Details liegt. Unerwartete technische Probleme mussten bis kurz vor dem Einweihungsfest behoben werden. Dank dem unermüdlichen Einsatz und zahlreichen Überstunden wurde man schlussendlich Herr über die Tücken der Technik. Mit grossem Stolz kann man seither die brandneuen behindertengerechten Kabinen im Einsatz sehen.

### **3.4. Revisions- und Investitionsplanung bis 2027**

Die erste Etappe der Investitionsplanung kann mit der Inbetriebnahme der neuen Kabine als abgeschlossen bezeichnet werden. Aufgrund der bekannten Problematik rund um die neuen Fahrzeuge hat der Verwaltungsrat die fürs 2022 anstehenden Investitionen auf später aufgeschoben. Im vergangenen Jahr wurden CHF 56'336 investiert. Somit wurden bisher kumuliert CHF 1'270'585 von den geplanten CHF 2'225'400 realisiert. Dies entspricht 57% des Gesamtvolumens. Die Kostenvorgaben konnten bisher mehrheitlich eingehalten werden. Interessant sind hierbei die Kostenentwicklung und die stark angestiegene Teuerung, welche uns in den kommenden Jahren und für die anstehenden Projekte noch ein paar zusätzliche Steine in den Weg legen wollen.

Die Finanzierung dieses umfassenden Sanierungsprogramms ist zurzeit gesichert. Durch grosszügige Unterstützungsbeiträge seitens der Gemeinde Altdorf, des Kantons Uri (NRP-Beiträge und Darlehen), der Korporation Uri sowie durch kulante Beiträge von Dritten (Patenschaft für Berggemeinden und Stiftung Alpinfra) bleibt die finanzielle Last für unser Unternehmen tragbar.

### **3.5. Personal**

Zurzeit beschäftigen wir acht Personen. Sie teilen sich die durchschnittlich 420 Stellenprozente. Neu im Team ist Herr Kelvin Grant. Er unterstützt uns seit Oktober 2022 mit einem Teilzeitpensum und ist seit anfangs 2023 fest in unserem Team.

Im Berichtsjahr feierte unser Mitarbeiter Peter Walker sein 30-Jahr-Dienstjubiläum. Peter wird uns weiterhin tatkräftig zur Verfügung stehen, obwohl im Frühjahr 2023 in den wohlverdienten Ruhestand treten könnte. Geschätzt Peter, für deinen Einsatz und deine Treue bedanken wir uns mit grosser Freude und Herzlichkeit.

Zufriedene Mitarbeitende sind für das Wohlergehen in einem Betrieb äusserst wichtig. Mit grossem Einsatz und viel Herzblut bewältigen unsere Mitarbeitende die Arbeit. Dabei steht das Wohl unserer Gäste immer im Vordergrund. Dem Verwaltungsrat ist es wichtig, dass die Mitarbeitenden einen zuverlässigen und fortschrittlichen Partner als Arbeitgeber haben. Gemeinsam stellen wir uns den täglichen Herausforderungen, dem sich verändernden Marktumfeld und richten unser Blick voraus in die Zukunft.

Liebe Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter: Wir sind stolz auf euch, auf das bisher Erreichte und freuen uns, dass ihr euch für unsere Bahn einsetzt. Eure Treue und Verbundenheit wissen wir sehr wohl zu schätzen. Herzlichen Dank allen.

### 3.6. Personenfrequenzen

Monat	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Januar	8'093	6'373	6'542	6'002	8'067	6'567	8'154	7'081	9'127	11'792
Februar	7'053	5'069	7'128	5'134	5'590	6'813	8'822	4'351	8'212	9'469
März	5'272	5'633	4'991	5'928	3'380	2'607	4'407	2'765	5'894	6'352
April	2'877	2'965	3'059	2'072	4'135	2'855	1'834	1'443	1'348	4'263
Mai	3'614	3'947	5'124	3'494	3'088	5'537	3'458	2'158	3'113	5'656
Juni	6'425	8'178	7'194	6'077	7'542	8'433	7'427	4'857	5'989	8'254
Juli	10'575	6'229	9'096	8'595	7'769	10'445	8'250	9'679	7'807	10'743
August	9'937	8'358	10'341	9'743	8'772	9'552	10'024	9'445	9'920	9'909
September	8'757	9'249	6'297	8'446	6'099	8'930	7'747	10'224	10'297	7'276
Oktober	5'486	7'492	6'728	6'554	7'899	6'829	6'075	6'278	9'038	8'310
November	3'663	4'307	5'658	2'834	3'190	3'779	2'812	8'088	4'477	3'797
Dezember	6'729	4'713	6'437	9'027	7'823	4'874	5'727	7'497	10'043	6'627
<b>Total</b>	<b>78'481</b>	<b>72'513</b>	<b>78'595</b>	<b>73'906</b>	<b>73'354</b>	<b>77'221</b>	<b>74'737</b>	<b>73'866</b>	<b>85'265</b>	<b>92'448</b>

Das Jahr 2022 hat unsere Erwartungen deutlich übertroffen. Mit 92'448 beförderten Personen nahmen wesentlich mehr Personen unsere Dienstleistung in Anspruch als bereits im 2021 mit 85'265 beförderten Personen. Der langjährige Durchschnitt liegt bei 76'566. Sowohl die Wintersaison als auch der Sommerbetrieb schrieben rekordverdächtige Frequenzen. Vielen Dank allen Gästen und Kunden.

### 3.7. Ausblick und Dank

Gestiegene Energiepreise, unsichere Beschaffungslage, lange Lieferzeiten, steigende Preise überall machen eine verlässliche Planung unberechenbar und beschäftigen uns stetig. So werden auch wir gezwungen sein, die Fahrtarife den neuen Gegebenheiten anpassen zu müssen. Auch im laufenden und in den kommenden Jahren sind einige Investitionen geplant. An den Gebäuden der Berg- und Talstation sind einige Umbau- und auch Sanierungsarbeiten angedacht. Sobald die nötigen Baubewilligungen vorliegen werden wir die Arbeiten starten. Im 2022 wird das obere Zugseil durch ein Neues ersetzt.

Es liegt an uns, die Einzigartigkeit unserer Region zu nutzen und erachten die laufenden Veränderungen als Chance. Wir stellen den Gästen und den Einheimischen mit unserer Bahn ein sicheres Transportmittel zur Verfügung und bieten zuverlässige Dienstleistungen an. Zusammen mit unseren Mitarbeitenden, Kunden und sonstigen Partnern verfolgen wir das Ziel, auch in Zukunft ausserordentliche Erlebnisse auf unserer Sonnenstube Eggberge zu bieten. Glückliche Gäste kommen gerne wieder.

Der Verwaltungsrat dankt allen Mitarbeitenden für die geleistete Arbeit. Unser Dank geht auch an alle Aktionärinnen und Aktionäre, an die Gemeinden Altdorf und Flüelen, den Kanton Uri, die Korporation Uri, den Verein Alpinfra, die Patenschaft der Berggemeinden, an alle Kundinnen und Kunden sowie an alle Freunde der Luftseilbahn Flüelen-Eggberge AG.

Liebe Eggberge-Freundinnen und -Freunde:

Danke, dass Sie uns besuchen und begleiten. Es macht grosse Freude für Sie tätig zu sein. Herzliche Grüsse von der Sonnenterrasse Eggberge

Altdorf, 4. April 2023

Namens des Verwaltungsrats

Remo Bulgheroni, Präsident

#### 4. KENNZAHLEN 2022

	2022	2021	Veränderung
	CHF	CHF	
Betriebsertrag Personen und Güterverkehr	608'750	565'636	7.6%
Entschädigung Leistungsauftrag Gemeinden	46'368	46'368	0.0%
Betrieblicher Nebenerfolg (Parkplatz, etc.)	106'441	94'656	12.5%
Gesamtleistung	761'559	706'660	7.8%
Betriebsaufwand	618'250	616'395	0.3%
Abschreibungen (ordentliche)	125'027	88'906	40.6%
Bilanzsumme	1'580'660	1'844'523	-14.3%
Umlaufvermögen	955'152	1'173'611	-18.6%
Anlagevermögen	625'508	670'912	-6.8%
Fremdkapital	1'251'976	1'527'386	-18.0%
Eigenkapital	328'684	317'137	3.6%

#### 5. KOMMENTAR ZUR JAHRESRECHNUNG

Die Details zur Jahresrechnung sind auf den Seiten 11 - 14 ersichtlich. Über den Stand der Bilanzwerte der Sachanlagen gibt die Tabelle auf Seite 15 Auskunft.

Der **Betriebsertrag aus Personen- und Güterverkehr** liegt 7.6% über dem Vorjahreswert. Damit sprechen wir von einem überdurchschnittlichen Jahr. Das Ende der Corona-Pandemie und die Aufhebung der von den Bundesbehörden beschlossenen Sanktionen im Februar 2022 ermöglichten einen normalen Geschäftsbetrieb. Sowohl während den Wintermonaten als auch während dem fast endlosen Sommer konnten wir rekordverdächtige Frequenzen verbuchen. Es ist sehr erfreulich, dass der Betriebsertrag gesteigert werden konnte.

Der **Betriebliche Nebenerfolg** konnte ebenfalls gegenüber dem Vorjahr verbessert werden. Der Nebenerfolg von rund CHF 106'441 zeigt eine Steigerung von 12.5%. Zurückzuführen ist dies auf die höheren Einnahmen der Parkplatzgebühren. Der Parkplatz ist und bleibt für die Luftseilbahn eine wichtige Einnahmequelle.

Der **Personalaufwand** ist mit CHF 436'197 (5.5 %) höher als im Vorjahr. Der Mehraufwand entstand aufgrund gestiegener Lohnkosten und geleisteten Einsatzstunden des Personals.

Der **Sonstige Betriebsaufwand** zeigte hingegen einen Rückgang der Kosten um 10.2 %, respektive um CHF 20'786 auf insgesamt CHF 182'053. Der aktualisierte Dienstleistungsvertrag für die technische Leitung mit der Firma REMEC generierte tiefere Kosten. Die professionelle Fremdbetreuung der technischen Leitung gewährleistet die Einhaltung aller gesetzlichen Vorschriften und Anordnungen. Der Unterhalt der Bahnanlage kostete CHF 36'967. Gegenüber dem Vorjahr ist dies ein um 30.3 % tieferer Aufwand.

Das **Betriebliche Ergebnis von Abschreibungen, Finanzerfolg und Steuern** zeigt einen positiven Wert von CHF 36'868. Im Vorjahr resultierte noch ein negativer Betrag von CHF -4'391.



Der **Finanzaufwand** entwickelte sich positiv. Die Verträge für das Bankdarlehen konnten im 2020 mit langen Laufzeiten und zu günstigen Konditionen erneuert werden. Dank regelmässigen Amortisationen reduziert sich der Finanzaufwand laufend. Gegenüber dem Vorjahr beträgt die Verminderung 10.0%. Weitere Faktoren für den relativ geringen Zinsaufwand sind die zinslosen Darlehen des Kantons resp. des Bundes im Rahmen der beantragten NRP-Mitteln.

Die Position **Abschreibungen und Rückstellungen** von CHF 125'027 beinhaltet die gesetzlich vorgeschriebenen Abschreibungen. Das gute Betriebsergebnis erlaubte es zudem, erhöhte Abschreibungen auf die bestehenden Werte der Bahnsanierung 2010 zu tätigen. Es wurden keine Rückstellungen für besondere Risiken gebildet.

Die **Flüssigen Mittel** weisen einen soliden Wert von CHF 904'709 aus. Dieser gute Wert erlaubt es uns, die vertraglichen vereinbarten Amortisationen auf die Darlehen zu tätigen.

Die gesamten **Darlehen (langfristig und kurzfristig)** betragen per 31.12.22 CHF 862'700. Die verzinslichen Darlehen konnten um CHF 32'000 amortisiert werden. Das zinslose Bundesdarlehen «Covid-19» wurde um CHF 10'800 reduziert.

**Mobile Sachanlagen:** Aufgrund der getätigten Abschreibungen verringert sich der Wert auf aktuell CHF 255'008.

**Immobilien Sachanlagen:** Im vergangenen Jahr wurden keine Investitionen getätigt.

Der **Investitionsplan** sieht vor, dass in den Jahren 2020 bis 2027 rund CHF 2'225'400 in den Erhalt der Bahnanlagen investiert werden. Bis Ende 2022 wurden davon rund CHF 1'270'585 (57%) realisiert. Bekanntlich wurde aufgrund unterschiedlicher gesetzlicher Auslegungen die Betriebsbewilligung für die beiden neuen Kabinen vom Bundesamt für Verkehr mit grosser Verspätung erst im Frühjahr 2022 erteilt. Diese grosse Ungewissheit hatte zur Folge, dass der VR weitere geplante Investitionen in die Bahninfrastruktur aufschieben musste. Aber aufgeschoben ist nicht aufgehoben. In den beiden kommenden Jahren werden weitere Investitionen in Gebäude und Anlagen im Wert von CHF 461'900 getätigt.

## 6. ANTRAG DES VERWALTUNGSRATS ÜBER DIE VERWENDUNG DES BILANZGEWINNES

Der Verwaltungsrat schlägt vor, den Bilanzgewinn wie folgt zu verwenden:

*Die Erfolgsrechnung 2022 schliesst mit einem Gewinn von CHF 11'186.60 ab. Der Gewinn soll mit dem Gewinnvortrag CHF 2'785.02 verrechnet werden. Dies ergibt einen Bilanzgewinn von CHF 13'971.62*

*Vom Bilanzgewinn sind CHF 10'000 an die gesetzliche Gewinnreserve zuzuweisen. Der Restbetrag von CHF 3'971.62 wird auf die neue Rechnung vorgetragen.*

Altdorf, 4. April 2023

Luftseilbahn Flüelen-Eggberge AG Altdorf  
Der Verwaltungsrat

## 7. FREIBILLETTE

Mit der Einladung zur Generalversammlung wurde den Aktionären ein Schreiben für den Bezug von Freibillets zugestellt. Mit der Abgabe dieses Schreibens können an der Bahnstation bis am 31. Dezember 2023 die entsprechenden Freibillette bezogen werden. Die Freibillette sind zwei Jahre ab Ausgabedatum gültig. Diese Regelung gilt bis auf Widerruf und ist Sache des Verwaltungsrats.

Die Staffelung ist wie folgt festgelegt:

5 – 9 Aktien	= 1 Freikarte für eine Retourfahrt
10 – 19 Aktien	= 2 Freikarten für eine Retourfahrt
20 – 29 Aktien	= 3 Freikarten für eine Retourfahrt
etc.	

## 8. JAHRESRECHNUNG

### 8.1. Erfolgsrechnung 1. Januar 2022 bis 31. Dezember 2022

	2022	Vorjahr
<b>Betrieblicher Ertrag aus Lieferungen und Leistungen</b>		
Personenverkehr	610'045.86	566'937.30
Gütertransport	5'832.86	5'493.03
Leistungsauftrag Gemeinden	46'368.00	46'368.00
Ertragsminderungen (MWST/Kommissionen)	-7'128.43	-6'793.87
	<b>655'118.29</b>	<b>612'004.46</b>
<b>Personalaufwand</b>		
Löhne Personal	-347'529.15	-333'390.35
Sozialversicherungen	-69'418.35	-66'051.75
Arbeitsleistungen Dritter	---	-579.50
Übriger Personalaufwand	-19'249.96	-13'534.70
	<b>-436'197.46</b>	<b>-413'556.20</b>
<b>Bruttogewinn</b>	<b>218'920.83</b>	<b>198'448.26</b>
<b>Sonstiger Betriebsaufwand</b>		
Technische Leitung	-52'553.94	-78'016.65
Unterhalt Gebäude und Bahnanlage, Wege	-36'967.92	-52'905.44
Fahrzeugaufwand	-3'450.53	-2'489.66
Sachversicherungen, Abgaben	-18'284.12	-18'483.18
Energie- und Entsorgungsaufwand	-21'405.47	-19'325.92
Verwaltung und Informatik	-28'393.59	-24'900.77
Generalversammlung, Verwaltungsrat	-7'806.69	-696.66
Werbeaufwand und Aktionen	-13'190.64	-6'020.85
	<b>-182'052.90</b>	<b>-202'839.13</b>
<b>Betriebliches Ergebnis vor Abschreibungen, Finanzerfolg und Steuern</b>	<b>36'867.93</b>	<b>-4'390.87</b>
<b>Abschreibungen und Rückstellungen</b>		
Abschreibung Gebäude	-22'715.60	-28'712.30
Abschreibungen Mobiliar und Werkzeuge	-9'998.00	-24'818.92
Abschreibungen Bahnanlage alt	-34'599.00	-7'600.00
Abschreibungen Bahnsanierung 2010	-50'000.00	-25'000.00
Abschreibungen Bahnsanierung 2020-2027	7'714.57	
Abschreibungen Rollstuhlweg	---	-2'775.00
	<b>-125'027.17</b>	<b>-88'906.22</b>
<b>Betrieblicher Nebenerfolg</b>		
Parkplatzgebühren, Übriger Mietertrag	94'462.25	91'364.08
Unterhalt Parkplatz	-2'789.86	-8'675.79
Fremdwerbung	11'829.18	8'319.41
Sonstiger Nebenerlös	2'929.70	3'647.95
	<b>106'441.27</b>	<b>94'655.65</b>

	2022	Vorjahr
<b>Betriebliches Ergebnis vor Finanzerfolg und Steuern</b>	<b>18'282.03</b>	<b>1'358.56</b>
<b>Finanzerfolg</b>		
Zinsaufwand	-6'940.43	-7'350.86
Finanzertrag/-aufwand	325.00	---
	<b>-6'615.43</b>	<b>-7'350.86</b>
<b>Betriebliches Ergebnis vor Steuern</b>	<b>11'666.60</b>	<b>-5'992.30</b>
<b>Ausserordentlicher Erfolg</b>		
Ausserordentlicher Aufwand	---	-622.80
Ausserordentlicher Ertrag	720.00	12'838.10
	<b>720.00</b>	<b>12'215.30</b>
<b>Steuern</b>		
Staats- und Gemeindesteuern	-1'200.00	-500.00
	<b>-1'200.00</b>	<b>-500.00</b>
<b>Jahresverlust/-gewinn</b>	<b>11'186.60</b>	<b>5'723.00</b>

## 8.2. Bilanz per 31. Dezember 2022

	31.12.2022	Vorjahr
<b>Aktiven</b>		
<b>Umlaufvermögen</b>		
Flüssige Mittel	904'709.44	1'118'922.64
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	33'431.01	44'163.32
Wertberichtigung Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	-4'100.00	-3'100.00
Vorauszahlungen	---	---
Aktive Rechnungsabgrenzung	21'110.69	13'625.41
	<b>955'151.64</b>	<b>1'173'611.37</b>
<b>Anlagevermögen</b>		
<b>Finanzanlagen</b>		
Wertschriften	10'000.00	10'000.00
Anteil Skiliftgenossenschaft Eggberge	500.00	500.00
	<b>10'500.00</b>	<b>10'500.00</b>
<b>Mobile Sachanlagen</b>		
Bahnanlagen	1.00	34'600.00
Spielplatz 2012	1.00	1.00
Rollstuhlweg	1.00	1.00
Kommunikationsanlage	1.00	1.00
IT-Anlage	1.00	5'000.00
Mobiliar und Büroinventar	1.00	5'000.00
Werkzeuge + Geräte	1.00	1.00
Fahrzeuge	1.00	1.00
Sanierung Bahnanlagen 2010	165'000.00	215'000.00
Sanierung Bahnanlagen 2020-2027	90'000.00	32'406.80
	<b>255'008.00</b>	<b>292'011.80</b>
<b>Immobilie Sachanlagen</b>		
Gebäude und übrige Anlagen	360'000.00	368'400.00
<b>Anlagevermögen</b>	<b>625'008.00</b>	<b>670'911.80</b>
<b>Total Aktiven</b>	<b>1'580'659.64</b>	<b>1'844'523.17</b>

	31.12.2022	Vorjahr
<b>Passiven</b>		
<b>Fremdkapital kurzfristig</b>		
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	153'604.62	383'278.40
Verbindlichkeiten AHV	4'249.45	2'879.40
Verbindlichkeiten UVG u. KTG	3'121.95	3'548.85
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	---	---
Erhaltene Anzahlungen	---	---
Kurzfristige Bankverbindlichkeiten	42'800.00	42'800.00
Passive Rechnungsabgrenzung	12'300.00	16'179.50
<b>Fremdkapital kurzfristig</b>	<b>216'076.02</b>	<b>448'686.15</b>
<b>Fremdkapital langfristig</b>		
<b>Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten</b>		
Darlehen Bank	264'500.00	296'500.00
	<b>264'500.00</b>	<b>296'500.00</b>
<b>Übrige langfristige Verbindlichkeiten</b>		
Darlehen Kanton Uri (unverzinslich)	515'000.00	515'000.00
Darlehen Bund (COVID-19)	40'400.00	51'200.00
	<b>555'400.00</b>	<b>566'200.00</b>
<b>Rückstellungen</b>		
Abgrenzung Verkehrsertrag (Abos)	41'000.00	41'000.00
Rückstellung für besondere Risiken	150'000.00	150'000.00
Rückstellung für behindertengerechte Infrastrukturen	25'000.00	25'000.00
	<b>216'000.00</b>	<b>216'000.00</b>
<b>Fremdkapital langfristig</b>	<b>1'035'900.00</b>	<b>1'078'700.00</b>
<b>Total Fremdkapital</b>	<b>1'251'976.02</b>	<b>1'527'386.15</b>
<b>Eigenkapital</b>		
Aktienkapital	255'000.00	255'000.00
Gesetzliche Gewinnreserven	60'000.00	60'000.00
	<b>315'000.00</b>	<b>315'000.00</b>
<b>Bilanzverlust/-gewinn</b>		
Vortrag Vorjahr	2'785.02	-2'937.98
Jahresverlust/-gewinn	11'186.60	5'723.00
	<b>13'971.62</b>	<b>2'785.02</b>
Eigene Aktien	-288.00	-648.00
<b>Total Eigenkapital</b>	<b>328'683.62</b>	<b>317'137.02</b>
<b>Total Passiven</b>	<b>1'580'659.64</b>	<b>1'844'523.17</b>

### 8.3 Bilanzwerte der Sachanlagen

	Total investiertes Anlagevermögen				kumulierte Abschreibungen					Buchwert
	Stand 31.12.2021	Zuwachs 2022	Verminderung 2022	Stand 31.12.2022	Stand 31.12.2021	%-Satz SBS	%-Satz effektiv	Abschreib. 2022	Stand 31.12.2022	Stand 31.12.2022
<b>Bauten / Umgebungsanlagen</b>										<b>360'000</b>
Gebäude und Parkanlage	709'666	14'316		723'982	370'465	4	6	22'716	393'181	330'801
Grundstücke und Rechte	180'361			180'361	151'162	3			151'162	29'199
					-				-	
<b>Bahnanlagen</b>										<b>255'002</b>
Allgemeine Kosten	79'923			79'923	79'923	3			79'923	
Mechanische Einrichtungen	330'736			330'736	330'736	10			330'736	
Elektrische Einrichtungen	197'170			197'170	197'170	10			197'170	
Stützen und Fundamente	222'025			222'025	222'025	4			222'025	
Tragseile	88'786			88'786	88'786	10			88'786	
Zug- und Gegenseile	56'957			56'957	56'957	20			56'957	
Seiltragrollen	54'054			54'054	54'054	15			54'054	
Spannseile	17'500			17'500	17'500	30			17'500	
Melde-/Sicherheitsanlage	251'239			251'239	251'239	20			251'239	
Gehänge	76'027			76'027	41'427	10	84	34'599	76'026	1
Kabinen, Laufwerke	306'693			306'693	306'692	10			306'692	
Möbiliar	87'086			87'086	13'264	12	38	4'999	18'263	1
Sanierung Bahnanlage 2010	1'483'525		7'394	1'476'131	68'822	62			68'822	1'483'525
WB Sanierung Bahnanlage 2010	-964'313			-964'313	304'212			50'000	354'212	-1'318'525
Sanierung Bahnanlage 2020-2027	1'011'152	35'093		1'046'245	-	62			-	1'004'501
Subventionen für Sanierung 2020-2027	-944'393	37'607		-906'786	-				-	-906'786
WB Sanierung Bahnanlage 2020-2027	-			-	-			7'715	7'715	-7'715
										<b>5</b>
<b>Diverses</b>										
Kommunikationsanlagen	88'026			88'026	88'025	14			88'025	1
IT Anlage	15'890			15'890	10'890	20	46	4'999	15'889	1
Werkzeuge und Geräte	8'354			8'354	8'352				8'352	1
Spielplatz	17'495			17'495	17'494	20			17'494	1
Rollstuhlweg	5'552			5'552	5'551				5'551	1
										<b>1</b>
<b>Fahrzeuge</b>										
Fahrzeug	14'855			14'855	14'855	40			14'855	1
<b>Aktiviertes Anlagevermögen</b>	<b>3'394'366</b>	<b>87'015</b>	<b>7'394</b>	<b>3'473'987</b>	<b>2'699'601</b>			<b>125'027</b>	<b>2'824'628</b>	<b>615'008</b>

### 8.4. Anhang zur Jahresrechnung

	31.12.2022 CHF	Vorjahr CHF
<b>Belastung von Aktiven zur Sicherung eigener Verpflichtungen</b>		
Liegenschaften inkl. Bahnanlagen (Buchwert)	615'001.00	635'400.00
<b>Eigene Aktien</b>		
Anfangsbestand	18	49
- Zugänge	0	0
- Abgänge	-10	-31
Schlussbestand	8	18
<b>ausserordentlicher Erfolg</b>		
Vergütung Schadenfall	0	8'000
Diverse Zahlungen periodenfremd	0	1'788.30
Anpassung eigene Aktien	720.00	2'387.00
Total	720.00	12'175.30

### **Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze**

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizerischen Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts (Art. 957 bis 962), erstellt.

### **Erklärung zur Anzahl Vollzeitstellen**

Die Anzahl der Vollzeitstellen liegt im Jahresdurchschnitt nicht über 10 Mitarbeitende.

### **COVID-19-Überbrückungskredit**

Zur Liquiditätssicherung hat die Luftseilbahn Flüelen Eggberge AG Altdorf einen verbürgten COVID-19-Kredit von Total CHF 62'000 in Anspruch genommen. Der Zinssatz beträgt 0%. Die Zinskonditionen können jeweils per 31. März aufgrund der Vorgaben des Eidg. Finanzdepartements an die Marktentwicklungen angepasst werden. Für die Dauer der Inanspruchnahme des COVID-19-Kredits darf das Unternehmen keine Dividende und Tantiemen ausschütten und keine Rückzahlung von Kapitaleinlagen vornehmen. Zudem bestehen weitere Restriktionen betreffend Gewährung und Ablösung von Darlehen gegenüber Gruppengesellschaften und Eigentümern. Im Zusammenhang mit den Bestimmungen zum Kapitalverlust bzw. einer Überschuldung nach Art. 725 OR gilt der verbürgte COVID-19-Kredit nicht als Fremdkapital.

### **Übrige Angaben: Auswirkungen COVID-19 Pandemie**

Die Auswirkungen der COVID-19 Pandemie sind in der Jahresrechnung 2022 berücksichtigt, soweit die entsprechenden Erfassungskriterien per Bilanzstichtag erfüllt waren. Verwaltungsrat und Geschäftsleitung verfolgen die Ereignisse weiterhin und treffen bei Bedarf die notwendigen Massnahmen. Im Zeitpunkt der Genehmigung dieser Jahresrechnung können die finanziellen und wirtschaftlichen Folgen der direkten und indirekten Auswirkungen dieser Pandemie noch nicht zuverlässig beurteilt werden. Abgesehen von Auswirkungen einer länger andauernden, schweren Rezession kann die Fortführungsfähigkeit der Luftseilbahn Flüelen-Eggberge AG Altdorf aus heutiger Sicht als nicht gefährdet im Sinne von Art. 958a Abs. 2 OR betrachtet werden.

### **Bahnsanierung – Investitionen 2020 – 2027**

Aufgrund gesetzlicher Vorschriften müssen diverse Anlagen der Seilbahn zum Teil komplett ersetzt und erneuert werden. Dazu wurde zusammen mit der Firma REMEC AG, Altdorf, ein Instandhaltungsplan für die Jahre 2020 - 2027 erstellt. Das Resultat ergab ein Investitionsvolumen von rund CHF 2.225 Mio. Die geplanten Investitionen müssen zum grössten Teil unbedingt umgesetzt respektive realisiert werden. Ohne Ersatzinvestitionen in die Kabinen, das Gehänge, die Fernüberwachung, usw. hätte der Seilbahnbetrieb spätestens im Frühjahr 2022 eingestellt werden müssen.

Investitionen 2020 – 2022: Die erste Etappe beinhaltete den Ersatz der Kabinen und die Revision der Laufwerke sowie Gehänge. Verschiedene elektrotechnische Einrichtungen wurden erneuert und auf den neusten Stand gebracht. Bis Ende 2022 wurden insgesamt CHF 1'270'584.90 investiert. Dies entspricht rund 57% der gesamten geplanten Investitionssumme. Trotz einigen zusätzlichen Ausgaben und stark anziehender Teuerung blieben die Kosten bisher im geplanten Rahmen.

Ausblick Investitionen 2023 – 2027: Die zweite Etappe beinhaltet Investitionen in Gebäude und Umgebung bei der Talstation und auch bei der Bergstation. In einer dritten Etappe werden die Trag-, Spann- und Zugseile erneuert. Die verschiedenen Seile werden bis dahin am Ende ihrer Lebensdauer angekommen sein.

## Sanierung Bahninfrastruktur – Investitionen 2020 - 2027

Teilsystem	Plantotal 2020-27	Realisiert			Geplant				
		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Seile und Seilverbindungen	467'000				40'000				427'000
Antrieb u. Bremsen	10'300	5'547	12'093						
Fahrzeuge	640'000	290'790	315'790	40'118					
Elektrotechn. Einrichtungen	313'500	168'820	189'173	5'386					
Infrastruktur	190'000		12'234		115'500	140'000			
Nebenanlagen/Diverses	534'600	71'816	147'987	10'832	133'000	8'000	4'000	4'000	61'000
Steuern u. Abgaben	170'000				22'200	3'200	700	1'500	39'000
<b>Total</b>	<b>2'225'400</b>	<b>536'972</b>	<b>677'277</b>	<b>56'336</b>	<b>310'700</b>	<b>151'200</b>	<b>4'700</b>	<b>5'500</b>	<b>527'000</b>
<b>Realisierte u. geplante Investitionen kumuliert</b>		<b>536'972</b> 24%	<b>1'214'249</b> 55%	<b>1'270'585</b> 57%	<b>1'581'285</b> 71%	<b>1'732'485</b> 78%	<b>1'737'185</b> 78%	<b>1'741'685</b> 78%	<b>2'269'685</b> 102%

## Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinns

	31.12.2022 CHF	Vorjahr CHF
Vortrag 1. Januar	2'785.02	-2'937.98
Jahresgewinn/-verlust	11'186.60	5'723.00
<b>Bilanzgewinn</b>	<b>13'971.62</b>	<b>2'785.02</b>
Zuweisung an gesetzliche Gewinnreserve	-10'000.00	---
Dividende	---	---
<b>Vortrag auf neue Rechnung</b>	<b>3'971.62</b>	<b>2'785.02</b>







Revision Bahnanlage November 2022



Bitte einsteigen! Unser Personal heisst Sie herzlich willkommen. November 2022



Tel. +41 41 874 70 70  
www.bdo.ch  
altdorf@bdo.ch

BDO AG  
Marktgasse 4  
6460 Altdorf

An die Generalversammlung der

**Luftseilbahn Flüelen-Eggberge AG Altdorf**

Flüelerstrasse 132  
6460 Altdorf UR

**Bericht der Revisionsstelle zur eingeschränkten Revision  
der Jahresrechnung 2022**

(umfassend die Zeitperiode vom 01.01.2022 bis 31.12.2022)



Tel. +41 41 874 70 70  
www.bdo.ch  
altdorf@bdo.ch

BDO AG  
Marktgasse 4  
6460 Altdorf

**Bericht der Revisionsstelle zur eingeschränkten Revision  
an die Generalversammlung der**

**Luftseilbahn Flüelen-Eggberge AG Altdorf, Altdorf UR**

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der Luftseilbahn Flüelen-Eggberge AG Altdorf für das am 31. Dezember 2022 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Verwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen. Ein Mitarbeitender unserer Gesellschaft hat im Berichtsjahr bei der Buchführung mitgewirkt. An der eingeschränkten Revision war er nicht beteiligt.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung sowie der Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinns nicht dem schweizerischen Gesetz und den Statuten entsprechen.

Altdorf, 3. April 2023

BDO AG

Ralf Minder

Zugelassener Revisionsexperte

Nicolas Wyrsh

Leitender Revisor  
Zugelassener Revisionsexperte



Seilbahn Eggberge Juni 2022: GV und Einweihungsfeier der neuen Kabinen

Foto: Egon Arnold



Seilbahn Eggberge Juni 2022: GV und Einweihungsfeier bei herrlichem Wetter

Foto: Egon Arnold